

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ

zasedání číslo 03/2026, ze dne 18. června 2026

Datum konání: 18. června 2026
Řízení: Karolina Trnková, starostka
Přítomni: Karolina Trnková, Michal Moravec, Václav Mlejnský, Ing. Martin Borovička
Omluveni: -
Zapisovatel: Ing. Ivana Bučinská

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka MČ Praha - Nedvězí Karolina Trnková v 17:05 hod. Po přivítání přítomných členů zastupitelstva a konstatovala, že Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Návrh složení návrhové komise: Michal Moravec, Karolina Trnková
Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0
Návrh byl přijat.

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Václav Mlejnský, Ing. Martin Borovička
Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0
Návrh byl přijat.

Návrh programu:

- 1) Návrh závěrečného účtu MČ za rok 2025
- 2) Opatření k nápravě nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025
- 3) Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím
- 4) Odpis dluhu nájemce Pavel Chlebo z důvodu úmrtí
- 5) Stav projektu klubovny na hřišti Hájová + projektové vícepráce v hodnotě 14.000,- Kč
- 6) Nákup mobiliáře do ulice K Radhošti, financování z Fondu Rozvoje MČ, 120 tis. Kč od MH Tower
- 7) Žádost o dar ve výši 3.500,- Kč pro organizaci Linka bezpečí

Na vědomí:

- 8) Stav projektu „Náměstí Praha Nedvězí“
- 9) Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, Potocká 89, prostor 27 m² - Innovative Design, s.r.o.
- 10) Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, Potocká 89, prostor 13 m² - TRENTA s.r.o.
- 11) Smlouva o spolupráci při sdílení vnitřního oznamovacího systému, hl. m. Praha

Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0

K bodu 1: Návrh závěrečného účtu MČ za rok 2025

Starostka předkládá návrh závěrečného účtu za rok 2025, MČ hospodařila s celkovými příjmy po konsolidaci 11.266.783,76 Kč a výdaji po konsolidaci 10.570.554,66 Kč. Na dotacích jsme obdrželi 1,6 mil. Kč na vozidlo údržby a 2 mil. Kč na opěrnou zeď. Dotace na bytový dům je v letošním roce ponechaná, finance jsou na spořicích účtech 3 různých bank.



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ

zasedání číslo 03/2026, ze dne 18. června 2026

Vedlejší/podnikatelská činnost příjmy z pronájmů 3.490.928 Kč, výdaje 1.230.572 Kč, finance z minulých let se zapojovaly.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí schvaluje závěrečný účet MČ Praha-Nedvězí za rok 2025 s výhradami.

Hlasování:

pro 4

proti 0

zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 2: Opatření k nápravě nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025

Kontrola hospodaření shledala nedostatky v inventurních soupisech. Starostka předkládá opatření k nápravě nedostatků zjištěných při přezkumu hospodaření a navrhuje stanovit termín nápravy na 30.9.2026.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ schvaluje opatření k nápravě nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření MČ Praha – Nedvězí za rok 2025 s termínem nápravy 30.9.2025, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování:

pro 4

proti 0

zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 3: Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Starostka předkládá protokol z kontroly vykonávání agendy k informacím podle zákona 106/1999 Sb. za roky 2023 až 2025. Je doporučeno aktualizovat sazebník úhrad za poskytování informací, aktualizovat a zestručnit informace na webu MČ a rozšířit anonymizaci údajů žadatelů. Starostka předkládá opatření k nápravě zjištěných nedostatků.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí

- *bere na vědomí Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím za roky 2023 až 2025,*
- *schvaluje opatření k nápravě nedostatků zjištěných při kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.*

Hlasování:

pro 4

proti 0

zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ

zasedání číslo 03/2026, ze dne 18. června 2026

K bodu 4: Odpis dluhu nájemce Pavel Chlebo z důvodu úmrtí.

Starostka předkládá vyjádření notářky JUDr. Michaely Jiroutové k pozůstalosti po zemřelém dlužníkovi panu Chlebovi, který zanechal pouze nepatrný majetek, který byl vydán vypraviteli pohřbu. Není tedy žádné dědictví, ke kterému by se mohla MČ jako věřitel přihlásit. Starostka navrhuje odpis pohledávky v celkové výši 77.475,- Kč

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí schvaluje odpis pohledávky za zemřelým Pavlem Chlebo v celkové výši 77.475,- Kč.

Vyjádření notářky JUDr. Michaely Jiroutové a přehled pohledávek tvoří přílohy tohoto usnesení.

Hlasování:

pro 4

proti 0

zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 5: Stav projektu klubovny na hřišti Hájová + projektové vícepráce v hodnotě 14.000,- Kč

Starostka informuje o přerušení procesu získání stavebního povolení na projektu novostavby klubovny na hřišti Hájová. Proces může pokračovat, až bude vyřešena existující stavba.

Projektant zaslal koncové vyúčtování, zpracování projektové dokumentace bylo navýšeno o položky, které nebyly součástí nabídky – řešení zpevněných ploch a přeložka veřejného osvětlení, vícenáklady v hodnotě 14.000,- Kč. Cena za zajištění inženýrské činnosti je ponížena o 5 tisíc. Celkové náklady oproti nabídce a objednavce z roku 2024 se zvýšily o 9 tis. Kč

Diskuze:

MB: Existující stavba je zakreslená v mapě a správně popsána pro využití hřiště. Nejlepší způsob jak dál: nechat zakreslit existující stavbu a nebourat ji.

Starostka: K zapsání existující stavby do katastru je potřeba vypracovat kompletní projekt pro stavební povolení, pasport podle vyjádření stavebního úřadu nestačí.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí

- *bere na vědomí přerušení procesu získání stavebního povolení na projektu novostavby klubovny na hřišti Hájová (projekt byl schválen usnesením ZMČ č. 5/5/2024 ze dne 24.10.2024),*
- *schvaluje navýšení celkových nákladů na projektové a inženýrské činnosti dodavatele Creative Atelier Projects s.r.o. o částku 9.000,- Kč na celkových 196.500,- Kč.*

Hlasování:

pro 4

proti 0

zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚŽÍ

zasedání číslo 03/2026, ze dne 18. června 2026

K bodu 6: Nákup mobiliáře do ulice K Radhošti, financování z Fondu Rozvoje MČ, 120 tis. Kč od MH Tower

Starostka předkládá návrh na nákup mobiliáře do ulice K Radhošti, financovaný z Fondu rozvoje MČ. Na základě uzavřené plánovací smlouvy č. MCPN-SML-2026-002 společnost MH Tower poskytla finanční plnění 120 tis. Kč na pořízení mobiliáře do ulice K Radhošti. Starostka předkládá 3 varianty.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí schvaluje financování nákupu mobiliáře do ulice K Radhošti v hodnotě 120.000,- Kč z Fondu rozvoje MČ. Konkrétní prvky budou upřesněny.

Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 7: Žádost o dar ve výši 3.500,- Kč pro organizaci Linka bezpečí

Starostka předkládá žádost neziskové organizace o finanční dar na provoz telefonní linky pomáhající dětem a mladým lidem.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí schvaluje dar ve výši 3.500,- Kč pro organizaci Linka bezpečí.

Hlasování: pro: VM proti: MB zdržel se: MM, KT

Usnesení nebylo schváleno

K bodu 8: Stav projektu „Náměstí Praha Nedvězí“

Starostka informuje o stavu zpracování projektové dokumentace k návsi, byly předány 3 fáze díla dle termínů v uzavřeném dodatku č. 2 smlouvy. Žádost o povolení stavby byla podána 22.5.2026, předložený soupis stanovisek obsahuje termíny žádostí a jejich vyřízení. Tři předané fáze jsou vyfakturované, částka 1.714.570 Kč. Náklady na autorský dozor po dobu zpracování projektu byly 38.000 Kč.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí bere na vědomí dokončení projektové dokumentace k projektu „Náměstí Praha Nedvězí“ a podání žádosti o stavební povolení.

Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 9: Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, Potocká 89, prostor 27 m² - Innovative Design, s.r.o.

Starostka informuje o uzavřené smlouvě o nájmu na 2 místnosti v budově Potocká 89, od 1.6.2026 na dobu neurčitou, cena 160 Kč/ m² se společností Innovative Design, s.r.o.. Prostor bude využíván jako sklad.



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ

zasedání číslo 03/2026, ze dne 18. června 2026

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí bere na vědomí uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v budově Potocká 89, 2 místnosti o celkové výměře 27 m2, nájemce Innovative Design, s.r.o..

Hlasování:

pro 4

proti 0

zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 10: Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, Potocká 89, prostor 13 m2 - TRENTA s.r.o.

Starostka informuje o uzavřené smlouvě o nájmu na 1 místnost v budově Potocká 89, od 3.6.2026 na dobu neurčitou, cena 160 Kč/ m2 se společností TRENTA s.r.o.. Prostor bude využíván jako sklad.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí bere na vědomí uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v budově Potocká 89, 1 místnost o výměře 13 m2, nájemce TRENTA s.r.o..

Hlasování:

pro 4

proti 0

zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu 11: Smlouva o spolupráci při sdílení vnitřního oznamovacího systému, hl. m. Praha

Starostka informuje o záměru uzavřít smlouvu o spolupráci s hl. m. Prahou na zajištění agendy spojené s povinností zavedení vnitřního oznamovacího systému, tzv. „whistleblowing“. Systém je určen pro zaměstnance úřadu a ostatní osoby vymezené smlouvou a upozornění na protiprávní jednání ze strany zaměstnavatele.

Text usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Nedvězí bere na vědomí uzavření smlouvy o spolupráci při sdílení vnitřního oznamovacího systému s hlavním městem Prahou.

Hlasování:

pro 4

proti 0

zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

Připomínky a diskuse občanů MČ Praha – Nedvězí:

Jednání ukončila starostka MČ v 17:40.

Podkladové materiály k jednání ZMČ jsou uloženy k nahlédnutí na úřadu MČ



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ

zasedání číslo 03/2026, ze dne 18. června 2026

Zápis vyhotoven dne 18.6.2026

Ověřovatelé:

.....
Václav Mlejnský
zastupitel MČ

.....
Ing. Martin Borovička
zastupitel MČ

.....
Karolína Trnková
starostka MČ Praha – Nedvězí

