

NEDVĚZSKÝ ŽURNÁL

Září
2022



Zpravodaj MČ Praha Nedvězí

VOLBY 2022

Blíží se volby do Senátu Parlamentu České republiky,
do zastupitelstva hlavního města Prahy
a do zastupitelstva Městské části Praha – Nedvězí

KDY

pátek	23. září 2022	od 14.00 – 22.00 hod
sobota	24. září 2022	od 08.00 – 14.00 hod

Případné II. kolo voleb do Senátu - pátek 30.9.2022 od 14.00 – 22.00 hod
a sobota 1.10.2022 od 08.00 – 14.00 hod

KDE

Volební místnost je v zasedací místnosti v 1. patře úřadu MČ, na adrese
Únorová 15/3, Praha 10 – Nedvězí u Říčan.

VOLIČSKÉ PRŮKAZY

O voličské průkazy lze požádat pouze pro volby do Senátu a to ve volebním obvodu č. 19, kam patří městské části Praha 11, Praha 15, Praha 22, Praha – Benice, Praha – Dolní Měcholupy, Praha – Kolovraty, Praha – Královice, Praha – Křeslice a Praha – Nedvězí.

NEZBYTNÉ DOKLADY

Volič po příchodu do volební místnosti prokáže okrskové volební komisi svou totožnost a státní občanství České republiky platným občanským průkazem, nebo platným cestovním, diplomatickým nebo služebním pasem České republiky anebo cestovním průkazem.

KOMUNÁLNÍ VOLBY

Do letošních komunálních voleb podána jedna kandidátní listina „Sdružení nezávislých kandidátů Nedvězí.“.

Karolina Trnková	- 48 let, starostka MČ
Michal Moravec	- 44 let, IT technik a současný místostarosta
Ing. Martin Borovička	- 45 let, vedoucí oddělení IT
Bc. Dana Steinová	- 37 let, organizátorka vzdělávacích aktivit
Václav Mlejnský	- 49 let, velitel hasičů
Bc. Pavla Moravcová	- 41 let, ředitelka hotelu

Dovolte nám malé ohlédnutí za minulým obdobím:

Nová opěrná zeď v ulici Rokytná nahradila letitou stavbu v havarijním stavu. Podařilo se rekonstruovat zasedací místnost úřadu a vytvořit zde důstojné místo pro setkávání a pro Místní knihovnu, která se v novém prostoru mohla mírně rozrůst. Proběhla rekonstrukce chátrající památkově chráněné trafostanice, která jí vrátila střechu v její původní podobě. Rozsáhlým počinem je obnova polních cest v jejich historických liniích a v úsecích, kde šíře pozemků dovoluje, jsou postupně sázeny stromy. Součástí obnovy je i ovocný sad u ulice Málkovská. Stále nás čeká hodně práce, ale již nyní lze bezpečně, mimo frekventované vozovky, dojít do Říčan či Královic. Velkou radost nám dělá rekultivovaná oblast V Jordánku a momentálně je zpracováván projekt na vybudování přírodního biotopu. Průběžně doplňujeme lavičky a odpadkové koše a během 2 ročníků akce „Uklidíme Česko“ jsme společně s obyvateli Nedvězí vyčistili koryto říčky Rokytky a odstranili černé skládky v celém katastru obce.

Obyvatelům jsou k dispozici při procházkách obcí 4 studny s ručními pumpami např. k umytí rukou, celkem jsme revitalizovali 11 studní.

V budově úřadu vznikl s menším zpožděním prostor pro malou prodejnu potravin a momentálně hledáme vhodného nájemce, držíme si palce.

Projekt vybudování služebny Městské policie vyžaduje finanční spolupráci Magistrátu, vše je připraveno k možnému zahájení.

Probíhají projektové práce na rekonstrukci vozovek a chodníků, změna územního plánu areálu Mejto, ve výrobě je komunální traktor s bohatým příslušenstvím, renovujeme Památník padlým, ...

Během posledních čtyř let se nám podařilo uskutečnit pár projektů, které, doufáme, přispívají k příjemnému a bezpečnému životu v Nedvězí a spousta práce je před námi. Velmi děkujeme vám všem, kteří se na rozvoji obce a společenském vyžití podílíte a těšíme se na další spolupráci.

CO JE NOVÉHO

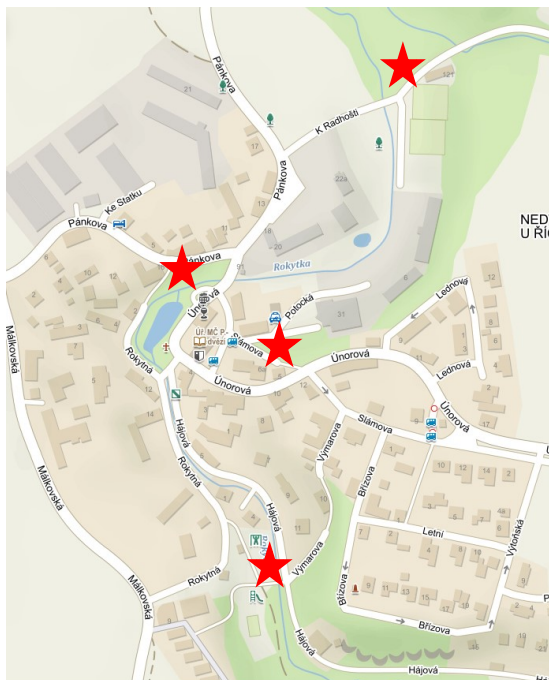
STUDNY V NEDVĚZÍ

V červnu byla dokončena revitalizace 11 studní v katastru Nedvězí. Voda ve studních je pouze užitková, ale dle vyjádření studnařů velmi kvalitní.

Čtyři studny jsou osazeny ručními pumpami a mohou být bez obav využívány k umytí rukou, osvěžení či pro napití psů.

Pokud zjistíte nějaké poškození, prosíme, informujte zaměstnance úřadu MČ.

Celkové náklady této akce jsou 592.358,- Kč, přičemž MHMP nám poskytl účelovou dotaci ve výši 560 tis. Kč.



METROPOLITNÍ PLÁN

V rámci veřejného projednávání návrhu Metropolitního plánu podala městská část Praha - Nedvězí celkem 11 zásadních připomínek:

- Zachování územní rezervy tak, jak je stanovena v platném územ. plánu
- Zanesení „zelených pásů“ podél stavby pražského okruhu
- Stanovení lokality pro občanskou a komerční vybavenost v centru obce
- Přiřazení plochy V Jordánku k nezastavitelné přírodní lokalitě Rokytka
- Požadavek, aby MP umožňoval regulovat maximální přípustné intenzity využití odpovídající kódům míry využití území A a B platného ÚP
- Podpora změny územního plánu Areálu Mejto na lokalitu s občanskou a veřejnou vybaveností s rozmezím podlažnosti 3 NP.
- Vymezení pěší prostupnosti mezi Nedvězím a Královicemi.
- Vymezení pěší prostupnosti mezi Nedvězím a ulicí Pod Bahnívkou/Říčany.
- Výšková regulace 3 NP v místě plánovaného bytového domu u úřadu.

Podrobné informace na vyžádání v podatelně úřadu.

CO JE NOVÉHO

PAMÁTNÍK

Firma Kamenosochařství a restaurátorství Pánek, s.r.o. zahájila revitalizace památníku obětem 1. světové války v ulici Břízova. Dokončení se předpokládá do konce října tak, aby 11. listopadu mohlo, jako v uplynulých 2 letech, proběhnout uctění památky padlých vojáků a veteránů. Naplánujte si procházku ulicí Břízova.

KOMUNÁLNÍ TECHNIKA

Zastupitelstvo hl. města Prahy schválilo 24.2. účelovou finanční dotaci na pořízení komunálního traktoru s příslušenstvím ve výši 1.431.000,- Kč. Ve výběrovém řízení zvítězila společnost STROM PRAHA a.s.. Do konce listopadu nám bude dodán komunální traktor John Deere 2026R včetně zadní radlice, zametače, návěsu, nádrže na vodu a žacího ústrojí za celkovou cenu 1.479.830,- Kč. Díky tomuto vybavení pokryjeme většinu vykonávaných činností spojených s údržbou obce.

PRODEJNA POTRAVIN

V srpnu byla dokončena vestavba prodejny potravin v budově úřadu, výrazné zpoždění bylo způsobeno problémy se sub-dodávkou výkladce. Nyní tedy opakovaně zveřejňujeme záměr pronájmu tohoto prostoru. Nájemce bude hradit pouze spotřebované energie, nájemné je nulové. Celkové náklady hrazeny z rozpočtu MČ na tuto akci činí 1.370.000,- Kč.

KLIMATICKÝ PLÁN HL. M. PRAHY

Hlavní město Praha přijalo v roce 2019 svůj klimatický závazek snížit emise CO₂ o 45% do roku 2030. V květnu 2021 pak přijalo Klimatický plán hl. m. Prahy do roku 2030, který pro naplnění klimatického závazku obsahuje celkem 69 opatření ve čtyřech oblastech: udržitelná energetika, udržitelná mobilita, cirkulární ekonomika a adaptační opatření.

V rámci naplňování tohoto závazku obdržela letos naše městská část účelovou finanční dotaci 1.200 tis. Kč na pořízení fotovoltaiické elektrárny instalované na střechu budovy úřadu, dále částku 1.190 tis. Kč na rekonstrukci vytápění v budově Potocká 89 a také 155 tis. Kč na dokončení revitalizace studní. V současnosti probíhá výběrové řízení na dodavatele fotovoltaiky.

POLNÍ CESTY

Tento podzim bude dokončeno zatravnění pásů podél polních cest a v ovocném sadu, tak, aby především bodláky nezaplevelovaly přilehlá pole a byla možná efektivní údržba. Společně s organizací Sázíme stromy, z.ú. plánujeme vysazení dalších stromů podél cesty Nad Mejtama .



ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD V NEDVĚŽI

Čistička odpadních vod v Nedvěži byla budována s výhledem kapacity připojení 1200 ekvivalentních obyvatel a v současnosti je instalována technologie 1. etapy pro 600 EO. Závažným problémem je velký objem balastních vod, který komplikuje efektivní fungování čističky a snižuje její kapacitu. Z tohoto důvodu je v Nedvěži faktický stop stav na novou výstavbu. Před zprovozněním 2. etapy umožňující rozvoj Nedvěží, je nutné odstranit balastní a dešťové přítoky do kanalizace. Některé zásahy může udělat PVK či MČ - výměnu kanalizačních vpustí či opravu potrubí k zamezení průsaků spodních vod. Část balastních vod však padá na vrub soukromých nemovitostí resp. pozemků, z nichž je dešťová voda odváděna na veřejné komunikace a z nich následně kanalizačními vpustmi do ČOV. Řešení tohoto rozšířeného nešvaru je nyní zásadním tématem.

Apelujeme na majitele nemovitostí, které nejsou napojeny na dešťovou kanalizaci, aby vsakování dešťových srážek řešili výhradně na vlastních pozemcích.

SRÁŽKOVÁ VODA A LEGISLATIVA

Vodní zákon (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v rámci stanovení práv a povinností vlastníků nemovitosti definoval srážkové vody jako povrchové vody vyskytující se na stavbách následkem deště, případně padání sněhu – „dopadem atmosférických srážek“ – § 5 odst. 3 vodního zákona. Toto ustanovení ukládá vlastníkům staveb „zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových (srážkových) vod“. Ačkoliv tyto srážkové (povrchové) vody nejsou vlastnictvím vlastníka stavby, respektive pozemku – § 3 odst. 1 vodního zákona – má odpovědnost za jejich řádné zneškodňování tak, aby byly přednostně zasakovány co nejbližší místa výskytu, a není-li to možné, zadržovány a regulovaně odváděny oddílnou „dešťovou“ kanalizací do vodního toku – do povrchových vod, případně svedeny do jednotné kanalizace.

Občanský zákoník č. 89/2012 Sb. v § 1013 konstatuje: (1) Vlastník se zdrží všeho, co působí, že odpad, voda, kouř, prach, plyn, pach, světlo, stín, hluk, ořesy a jiné podobné účinky (imise) vnikají na pozemek jiného vlastníka (souseda) v míře nepřiměřené místním poměrům a podstatně omezují obvyklé užívání pozemku; to platí i o vnikání zvířat. Zakazuje se přímo přivádět imise na pozemek jiného vlastníka bez ohledu na míru takových vlivů a na stupeň obtěžování souseda, ledaže se to opírá o zvláštní právní důvod. Ná vazně podle § 1019 má vlastník pozemku právo požadovat, aby soused upravil stavbu na sousedním pozemku tak, aby ze stavby nestékala voda nebo nepadal sníh nebo led na jeho pozemek. Stéká-li však na pozemek přirozeným způsobem z výše položeného pozemku voda, zejména pokud tam pramení či v důsledku deště nebo oblevy, nemůže soused požadovat, aby vlastník tohoto pozemku svůj pozemek upravil.

BEZPLATNÁ POMOC PRO OBČANY PŘI ŘEŠENÍ DLUHŮ



Dluhová poradna s několikaletou praxí nabízí občanům Městské části Praha – Nedvězí a okolí bezplatnou právní pomoc při řešení finančních záležitostí (vyhodnocení dluhové situace, mapování dluhů a exekucí, sepsání a podání návrhu na povolení oddlužení) a to

v nově otevřené pobočce v MČ Praha 22 – Uhřetěvesi.

Občanská poradna Cesta integrace, o.p.s., má sídlo v prostorách informačního centra městské části Praha 22 – Uhřetěves:

Provoz kanceláře každý čtvrtek od 12:30 hodin – 16:00 hodin

sídlo: **Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114**

tel. č.: **312 315 284, 774 780 107**

e-mail: poradnapraha@cestaintegrace.cz

Poradenství je pro všechny občany zdarma.

Tato služba je realizována z projektu „Cesta dluhů v Praze“ díky finanční podpoře z Operačního programu Zaměstnanost, č. projektu: CZ.03.2.X/0.0/0.0/20_139/0017120. Partnerem projektu je Městská část Praha 22 – Uhřetěves. Více informací na www.cestaintegrace.cz.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



DOTACE DEŠŤOVKA - dešťová voda



Dotace 27 000 – 65 000 Kč na efektivní zachytávání a využití dešťové u stávajících rodinných domů. Zachycenou vodu lze použít na zalévání zahrady nebo jako vodu užitkovou. Přínosem je úspora výdajů a spotřeby pitné vody.

- Dešťová voda pro zálivku zahrady – až **55 000 Kč**
- Dešťová voda využívaná jako užitková – až **65 000 Kč**
(pro splachování i pro zálivku)

K akumulaci dešťové vody lze použít novou nádrž, ideálně umístěnou pod zemí, nebo vyčištěnou podzemní jímku (např. žumpu, která původně sloužila pro zachytávání odpadní vody) či speciálně upravenou studni.

Výsledná částka závisí na typu podporovaného opatření a objemu nádrže.

O dotaci lze požádat před zahájením, v průběhu nebo po dokončení prací, a to výhradně elektronicky přes Agendový informační systém Státního fondu životního prostředí ČR a pro registraci je nutné mít zřízenou tzv. elektronickou identifikaci – identitu občana osoby

zadosti.sfzp.cz

Nová zelená úsporám nabízí mnoho dalších dotačních titulů:

Dešťovka - odpadní voda

Zateplení obvodových stěn, střechy, stropů a podlah

Kotle, kamna a tepelná čerpadla

Fotovoltaické systémy, Příprava teplé vody, solární ohřev

Venkovní stínicí technika (rolety, žaluzie spod.)

Řízené větrání s rekuperací

Zelené střechy

Využití tepla z odpadních vod

Ekomobilita, Projektová příprava

WWW.NOVAZELENAUSPORAM.CZ

DOTACE DEŠŤOVKA - dešťová voda

Podmínky dotace pro hospodaření s dešťovou vodou, včetně jejího využití pro zálivku

a) V případě podporovaných systémů pro hospodaření se srážkovou vodou musí systém zajišťovat odvodnění plochy odpovídající 100 % půdorysného průmětu střechy rodinného domu. Tento požadavek může být v odůvodněných případech, kdy jej není technicky možné zajistit, snížen na minimální velikost plochy odpovídající 50 % půdorysného průmětu střechy rodinného domu. Systém může zajišťovat také odvodnění dalších vhodných ploch (např. terasy, střechy altánů, garáží, stodol...) s výjimkou komunikací a parkovacích ploch pro motorová vozidla.

b) Akumulační nádrže musí být umístěny a zabezpečeny tak, aby byla zajištěna vyhovující kvalita akumulované vody bez rizika poškození systému mrazem. Akumulovaná voda musí být chráněna před účinky denního světla a prudkých výkyvů teplot. Doporučuje se instalovat akumulaci nádrže pod úrovní terénu nebo v určených technických prostorách staveb.

c) Jako akumulaci nádrž lze využít také stávající vyčištěné a těsné podzemní jímky (např. žumpy, které původně sloužily pro zachytávání odpadní vody) či speciálně upravená tělesa studní.

d) V rámci podoblasti D.3 – Zálivka nejsou podporována opatření, která byla realizována a uhrazena (i částečně formou záloh) dříve než 2 roky po řádném dokončení rodinného domu, za které je považováno datum dokončení stavby uvedené v katastru nemovitostí.

e) Minimální požadovaný objem akumulaci nádrže na dešťovou vodu je 2 m³

Maximální výše podpory je stanovena jednotkovou fixní výší podpory na vybraný instalovaný systém a součinem jednotkové výše podpory na m³ objemu nádrže.

Jednotkové a maximální výše podpory:

Označení podporovaných opatření	Podporovaná opatření	Výše podpory [Kč]
Zálivka	Systém pro využití akumulované dešťové vody pro zálivku zahrady.	20 000 + 3 500 * x Maximální výše dotace na jednu žádost je omezena na 55 000 Kč.
Zálivka + WC	Systém pro využití akumulované dešťové vody jako vody užitkové a případně také pro zálivku.	30 000 + 3 500 * x Maximální výše dotace na jednu žádost je omezena na 65 000 Kč.

x = objem nádrže v m³ na dešťovou nebo vyčištěnou odpadní vodu, případně součet těchto objemů.

ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE S ÚŘADY

Pokud chcete využívat elektronické služby veřejné správy, musíte se k nim přihlásit způsobem, který zajistí vaši jednoznačnou identifikaci.

Co lze zařídit online:

Zřídit si datovou schránku

Získat výpis z registru osob

Získat výpis z Rejstříku trestů

Nahlédnout do katastru nemovitostí

Zažádat o výpis z insolvenčního rejstříku

Zažádat si o nový řidičský průkaz nebo zjistit počet trestných bodů

Založit si nebo změnit živnost a získat výpis z živnostenského rejstříku

... více na info.identitaobcana.cz/sep



Poskytovatelé online služeb potřebují zaručenou informaci o tom, kdo se jako klient přihlašuje k jimi poskytovaným službám.

K prokazování totožnosti online slouží různé identifikační prostředky:

eObčanka - novější typ občanského průkazu, který se vydává od 1.7.

2018 (s aktivovaným čipem)

Bankovní identita (BankID) - bankovní identita od jedné z bank, které službu poskytují zdarma svým klientům (stejně přihlášení jako do online bankovníctví)

NIA ID - identifikační prostředek založený na použití kombinace uživatelského jména, hesla a jednorázové SMS

Mobilní klíč eGovernmentu - identifikační prostředek, umožňující přihlášení pomocí mobilní aplikace

MojeID - od NIC.CZ, zájmového sdružení právnických osob

Čipová karta Starcos (I.CA certifikáty) - od společnosti První certifikační autorita a.s.

Datová schránka

OBCAN.PORTAL.GOV.CZ
WWW.IDENTITAOCBCANA.CZ

DATOVÁ SCHRÁNKA

Všechny důležité zprávy na jednom místě. Žádné ztracené dokumenty. Datovou schránku založíte online, osobně na pobočce Czech POINT nebo poštou.

Výhody datové schránky

Ušetříte na poštovním. Zřízení i používání datové schránky je pro komunikaci s úřady zdarma.



Nejste omezeni úřední dobou úřadu ani otevírací dobou a vzdáleností od pošty. Můžete komunikovat s úřady přes internet z domova nebo z jakéhokoli místa na světě.

Elektronická komunikace je rychlejší než tradiční postupy. Zpráva odeslaná úřadu se považuje za doručenou již v okamžiku dodání do datové schránky orgánu veřejné moci – tedy prakticky hned, kdy ji odešlete.

Většinu úředních písemností obdržíte do datové schránky. Výjimku představují dokumenty, které technicky nelze zasílat datovou zprávou nebo případy, kdy konkrétní právní předpis vyžaduje jiný způsob doručení.

**Czech POINT na úřadu MČ
Pondělí a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin**

Povinnosti a na co si dát pozor

V momentě, kdy si založíte datovou schránku, s vámi začnou úřady komunikovat výhradně jejím prostřednictvím. Je tedy nutné si ji pravidelně kontrolovat. Datové zprávy se ve schránce uchovávají po dobu 90 dnů. Pokud jde o důležité dokumenty, zálohujte je z datové schránky do počítače.

Samotné zřízení datové schránky je zdarma. Pokud člověk ztratí nebo zapomene své přístupové údaje, může požádat o jejich zneplatnění a vydání nových. První vydání nových údajů je zdarma. Pokud o ně ale budete žádat opakovaně vícekrát během tří let, zaplatíte za každou žádost 200 Kč.

WWW.MOJEDATOVASCHRANKA.CZ

SPOLEČENSKÉ AKCE

- 17. září** **SLAVNOSTNÍ OTEVŘENÍ PSÍHO PARKU NEDVĚZÍ**
Akce pro celou rodinu
- 5. listopadu** **VÝROBA LAMPIÓNŮ + LAMPIÓNOVÝ PRŮVOD**
Akce pro děti
- 11. listopadu** **DEN VETERÁNŮ**
Sousedské setkání u pomníku padlým
- 27. listopadu** **ROZSVÍCENÍ VÁNOČNÍHO STROMU + DÍLNA**
Sousedské setkání

MÍSTNÍ KNIHOVNA NABÍZÍ NOVÝ VÝMĚNNÝ FOND

AŽ DO ODVOLÁNÍ JE ZRUŠENÝ SOBOTNÍ PROGRAM ŘEMESLNĚ VÝTVARNÉHO KROUŽKU

Sledujte aktuální dění v obci,
nainstalujte si aplikaci V OBRAZE



Další informace naleznete na www.mcnedvezi.cz a [FCB @praha10nedvezi](https://www.facebook.com/praha10nedvezi)