

# ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

MČ Praha - Nedvězí

ze dne 22. července 2019

Přítomni členové zastupitelstva: K. Trnková, P. Moravcová, V. Pokorný a V. Mlejnský

Zapisovatel: J. Okrouhlá

## I. Úvod

Přivítání občanů na veřejném zasedání zastupitelstva.

Prohlášení o řádném svolání a usnášeníschopnosti zastupitelstva.

## II. Schvalování bodů programu jednání:

- 1) Schválení programu jednání

**Hlasování: jednomyslně schváleno**

- 2) Složení návrhové komise Karolina Trnková, Pavla Moravcová a ověřovatelů zápisu Václav Pokorný a Václav Mlejnský

**Hlasování: jednomyslně schváleno**

- 3) Schválení rozpočtového opatření č.7 o poskytnutí účelové investiční dotace z neúčelové rezervy z rozpočtu hl.m.Prahy na rok 2019 na údržbu opěrné zdi nad ul.Rokytná - odstranění havarijního stavu - ve výši 1 mil. Kč

**Hlasování: jednomyslně schváleno**

- 4) Schválení rozpočtového opatření finančního vypořádání č.10 na úpravu rozpočtu MČ ve výši 12 tisíc Kč na Volby prezidenta ČR v roce 2018 a úpravu rozpočtu ve výši 14,7 tisíc Kč na Volby do ZHMP, ZMČ a 1/3 Senátu

**Hlasování: jednomyslně schváleno**

- 5) Schválení rozpočtového opatření č.9 na úpravu rozpočtu MČ ve výši 305,7 tisíc Kč - vrácení daňové povinnosti HMP na dani z příjmu právnických osob za zdaňovací období roku 2018

**Hlasování: jednomyslně schváleno**

- 6) Schválení rozpočtového opatření č.8 na úpravu rozpočtu MČ ve výši 24 tisíc Kč - příjem z obdrženého odvodu z výherních hracích zařízení

### **Hlasování: jednomyslně schváleno**

- 7) Schvalování žádosti o vyjádření k územnímu a stavební povolení pro zahradní sklad na parc.č.8/17, 276/2 a 276/3 v k.ú. Nedvězí u Říčan manželům Rejmánkovým  
Touto stavbou by zaniklo jediné odstavné místo na pozemku, není důvod udělit výjimku.

### **Hlasování: jednomyslně zamítnuto**

- 8) Schvalování žádosti o souhlas s komunikací pro pěší - infrastruktura na parcele 274/20 v k.ú. Nedvězí u Říčan společnosti BML, spol. s r.o.

### **Hlasování: jednomyslně schváleno**

- 9) Schvalování přípravy k vypovězení pachtovních smluv k parcelám 281/58 a 212/43 v k.ú. Nedvězí u Říčan. Samotné smlouvy budou případně vypovězeny zastupitelstvem vzešlým z voleb konaných 14. září 2019.

### **Hlasování: jednomyslně schváleno**

- 10) Schvalování využití jednorázového příspěvku souvisejícího s novou výstavbou na veřejné služby dle § 2 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (služby, které obec poskytuje při péči o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a ochraně veřejného zájmu tj. např. školství, zdravotnictví, sociální služby, kultura, doprava, veřejný prostor, zeleň, a. j.)

### **Hlasování: jednomyslně schváleno**

### **III. Zastupitelstvo bere na vědomí:**

- 1) Souhlas s jednorázovým vjezdem os.automobilu firmy Seznam.cz do ulic mětské části s omezením či zákazem vjezdu pro pořízení panoramatických záběrů pro funkci Panorama na službě Mapy.cz

- 2) Zaslanoú žádost na Odbor investiční Magistrátu hl.m. Prahy o investice do infrastruktury MČ

Podnět občanů na vybudování přechodu pro chodce v ulici Pánkova v místech autobusové zastávky

- 3) Vypracovaný audit firmy Bytecheck na nemovitosti s pronájemnými byty ve správě MČ. Nalezené závady byly rozděleny do kategorií podle závažnosti. Celkově bylo konstatováno, že především stav elektroinstalací je závažný a je nutná rekonstrukce. Dále je třeba zamezit vztlínání vlhkosti do objektů, teprve poté je možno případně zateplovat. Stav často neodpovídá platným normám.

Připomínka nájemce obecního bytu pí. Marouškové na úhradu vynaložených finančních prostředků na pořízení nové a odpis staré kuchyňské linky z majetku MČ. Žádost o prověření stavu elektroinstalace před montáží nové kuchyňské linky v pronajatém bytu paní Marouškové. Paní Marouškové bylo

oznámeno, že před zahájením topné sezóny budou pořízena akumulční kamna do kuchyně, tak jak žádala v minulém roce. Dále bude před topnou sezónou zajištěna revize komínů.

- 4) Zaslanoú žádost stavební firmě Vltavín o vyjádření k postupu stavebních prací na opravě mostku R - 032 přes Rokytka a opětovnou žádost o lepší přístupovou cestu k provizorní lávce. Byli jsme písemně ujištěni, že práce budou dokončeny v termínu, tedy 30. září 2019.
- 5) Výsledek auditu výpočetní techniky na Úřadu MČ. Byly identifikovány kusy techniky k likvidaci – tuto provede včetně vypracování likvidačního protokolu společnost pana Kučery, který má platnou smlouvu s MČ. Dále bylo shledáno, že tiskárny jsou v dobrém stavu, pc v nevyhovujícím stavu a je nutno je nahradit. Náhrada bude provedena postupně a využije se pravděpodobně varianta nákupu repasované techniky.
- 6) Smlouvu na opravu chodníku u autobusové zastávky Nedvězí, kdy ze dvou cenových nabídek byla vybrána nižší cenová nabídka od firmy Stabilor ve výši 165.172,- Kč. Chodník bude rekonstruován v průběhu odklonu MHD. Zároveň bude osazen přístřešek autobusové zastávky.
- 7) Vyjádření MČ k připomínkovému řízení ke změně obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí
- 8) Rozhodnutí Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 22 společnosti Bohemia HOME, a.s. o povolení připojení místní komunikace parc.č. 274/20 přes parc.č.275/6 k.ú. Nedvězí u Říččan k místní komunikaci Únorová ,parc.č.275/1 k.ú. Nedvězí u Říččan, č. parc. připojované nemovitosti 274/20,k.ú.Nedvězí u Říččan k místní komunikaci Výtoňská,parc.č.31/1,k.ú.Nedvězí u Říččan - 3 vjezdy, dle schválené situace
- 9) Žádost Odboru ochrany prostředí Magistrátu hl.m. Prahy o aktualizaci výměr ploch zeleně v MČ pro účely stanovení finančních vztahů k MČ HMP z rozpočtu HMP
- 10) Informaci z Odboru bezpečnosti, krizového řízení Magistrátu hl.m. Prahy k projektu „Mapování studní a vrtů na území hl.m. Prahy „ pro MČ Praha – Nedvězí“
- 11) Oznámení a veřejnou vyhlášku o společném jednání o návrhu celoměstsky významné změny Z 2600/00 ÚP SÚ HMP a vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území
- 12) Návrh novelizace obecně závazné vyhlášky č.1/2016 Sb.hl.m.Prahy, o omezujících opatření k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s provozováním pouliční umělecké veřejné produkce na veřejně přístupných místech
- 13) Návrh změny obecně závazné vyhlášky č.2/2005 Sb. HMP, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad
- 14) Vyjádření k návrhu novele Nařízení č.20/2006 Sb.,hl. m.Prahy, mělo by dojít ke zvýšení maximálních cen osobní taxislužby na území hl.m.Prahy a to 60,- Kč nástupní sazba a 36 Kč/km.

- 15) Pozvánku na konzultační jednání ve věci uplatněných připomínek a zásadních připomínek MČ k Metropolitnímu plánu, které se bude konat v listopadu 2019
- 16) Oznámení a veřejnou vyhlášku o zahájení řízení o vydání změn Z 2789/00, Z 2792/00, Z 2793/00, Z 2795/00, Z 2804/00, Z 2808/00, Z 2820/00, Z 2821/00, Z 2827/00 a Z 2831/00 vlny IV. celoměstsky významných změn
- 17) Oznámení a veřejnou vyhlášku o zahájení řízení o vydání změny Z 3222/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy
- 18) Informaci od primátora hl.města Prahy MUDr. Zdeňka Hříba o Radou hl.m. Prahy schváleného dokumentu „Pravidla pro poskytování finančních prostředků z nevyčerpané rezervy Smart Cities, vytvořené v rámci investiční akce Projekty ICT Smart Cities, ve schváleném rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2019“
- 19) Žádost Odboru školství, mládeže a sportu Magistrátu hl.m. Prahy o spolupráci při vyhodnocení a aktualizaci Dlouhodobého záměru vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy hl.m. Prahy. Odešleme písemné vyjádření podporující záměr MČ Kolovrat k vybudování 2. stupně základní školy a obecně jejich vzdělávací koncept, neboť se jedná a o naši spádovou oblast.
- 20) Sdělení stavebního odboru Praha 22 k ohlášení udržovacích prací na opěrné zdi, parc. č. 62/1 k.ú. Nedvězí u Říčán, nad ulicí Rokytná – není vyžadováno stavební povolení, práce jsou řádně ohlášené. Již probíhá výběrové řízení na zhotovitele těchto prací.
- 21) Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření za rok 2019

#### **IV. Diskuze:**

Plánovaný Okruh 511 a zelené pásy okolo budoucí křižovatky s ulicí Pánkova a Přátelství

Hromadění odpadků u ústí pěší cesty směřující na Královice

Splavování zeminy z pozemku 171/7 k.ú. Nedvězí u Říčán