

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

## ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ

číslo 03/2021, ze dne 6. září 2021

---

Datum konání: 6. září 2021  
Řízení: Karolina Trnková, starostka  
Přítomni: Karolina Trnková, Václav Mlejnský, Bc. Pavla Moravcová,  
Michal Moravec, JUDr. Ivan Nejedlý  
Zapisovatel: Jitka Okrouhlá

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka MČ Praha - Nedvězí Karolina Trnková v 17:09 hod. Po přivítání přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že Zastupitelstvo je usnášení schopné.

**Návrh složení návrhové komise:** Karolina Trnková, Michal Moravec  
**Hlasování:** pro 5 proti 0 zdržel se 0  
**Návrh byl přijat.**

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** JUDr. Ivan Nejedlý, Václav Mlejnský  
**Hlasování:** pro 5 proti 0 zdržel se 0  
**Návrh byl přijat.**

### Program jednání:

#### Hlasování:

- 1) *Žádost spolku Linka bezpečí, z.s. o dotaci z rozpočtu MČ ve výši 3.000,- Kč*
- 2) *Vyhodnocení výběrového řízení na realizaci vestavby prodejny potravin*
- 3) *Zadání vybudování polní cesty na Královice*
- 4) *Projednání nabídky odkupu pozemků dle zveřejněného záměru*
- 5) *Zadání vybudování zámkové dlažby na konci ulice Hájová*
- 6) *Zadání revitalizace studní dodavateli Jiří Zloch*

#### Na vědomí:

- 7) *Rozpočtové opatření č. 2021/7, revitalizace studní, příjem 405.000,- Kč z rozpočtu MHMP*
- 8) *Rozpočtové opatření č. 2021/8, finanční vypořádání s HMP, odvod ve výši 30.200,- Kč*
- 9) *Rozpočtové opatření č. 2021/9, příjem 20.000,- Kč z výherních hracích přístrojů*
- 10) *Rozpočtové opatření č. 2021/10, příjem 223.000,- Kč z podílu DPPO za rok 2020*
- 11) *Rozpočtové opatření č. 2021/13, technické vybavení knihovny, příjem 18.000,- Kč od Ministerstva kultury ČR*
- 12) *Termín nařízeného soudního jednání MČ vs. Great Bear dne 6.12.2021*

Starostka se dotázala, zda zastupitelé nemají nějaký bod k doplnění programu jednání a po záporné odpovědi dala o návrhu programu hlasovat.

**Hlasování:** pro 5 proti 0 zdržel se 0  
**Program jednání byl schválen**



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ číslo 03/2021, ze dne 6. září 2021

---

## K bodu 1

*Žádost spolku Linka bezpečí, z.s. o dotaci z rozpočtu MČ ve výši 3.000,- Kč*

Vedla se diskuze, zda z napjatého rozpočtu MČ hradit provoz neziskové organizace, byť je její zaměření prospěšné. MČ se musí zaměřit především na financování základní údržby svěřeného majetku.

Hlasování: pro 2 proti 3 zdržel se 0  
**Usnesení nebylo schváleno**

## K bodu 2

*Vyhodnocení výběrového řízení na realizaci vestavby prodejny potravin*

Starostka předložila zprávu výběrové komise. Do výběrového řízení se přihlásilo 5 dodavatelů, z nich 3 splnili požadavky zadavatele, z nich 1 byl vyloučen na základě poskytnutých referencí. Výběrová komise doporučila uzavřít smlouvu s dodavatelem MC Invest Czech, který nabídl zhotovení zakázky za nejnižší cenu 1.099.224,50 Kč včetně DPH.

Text usnesení: *Uzavření smlouvy s vítězem výběrového řízení na vestavbu prodejny potravin v přízemí budovy úřadu MČ, společností MC Invest Czech s.r.o. za cenu 1.099.224,50 Kč včetně DPH.*

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0  
**Usnesení bylo schváleno**

## K bodu 3

*Zadání vybudování polní cesty na Královice*

Starostka předložila obdržené nabídky na obnovu polní cesty Na Královice. Vybudování mlatové cesty bylo nabídnuto za cenu převyšující finanční možnosti rozpočtu MČ, 570, resp. 590 tis. Kč. Vybudování travnaté polní cesty bylo nabídnuto za cenu 301 tis. Kč, což je akceptovatelné.

Text usnesení: *Uzavření smlouvy o dílo s Robertem Sookym na obnovu polní cesty „Na Královice“ v délce 542 m za cenu 301.229,- Kč včetně DPH.*

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0  
**Usnesení bylo schváleno**

## K bodu 4

*Projednání nabídky odkupu pozemků dle zveřejněného záměru*

Na základě usnesení ze zasedání zastupitelstva 14. června bylo zadáno vypracování znaleckého posudku k pozemkům parc. č. 139 a 146/1. Cena odpovídá aktuální cenové mapě. Zároveň byla zaslána žádost o vyjádření se k prodeji MHMP. Z celkové plochy pozemků musí být vyjmuta plocha, pod kterou vedou inženýrské sítě, jedná se o cca 50 m<sup>2</sup>. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn, reagoval pouze 1 zájemce, který



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ číslo 03/2021, ze dne 6. září 2021

---

má zájem koupit pozemky za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Předmětem prodeje bude část pozemků vzniklá po rozdělení pozemků na základě geometrického plánu.

Text usnesení: *Prodej části pozemků parc. č. 139 za cenu 4.110,- Kč/m<sup>2</sup> a parc. č. 146/1 za cenu 3.760,- Kč/m<sup>2</sup> o celkové výměře cca 183 m<sup>2</sup> jedinému zájemci M. Černému. Cena byla stanovena znaleckým posudkem ze dne 6.7.2021, záměr prodeje byl řádně zveřejněn. Od dotčených pozemků bude oddělen pás, pod kterým vedou inženýrské sítě při ulici Únorová, který zůstane ve vlastnictví MČ. K tomuto bude vyhotoven geometrický plán.*

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení bylo schváleno

## K bodu 5

*Zadání vybudování zámkové dlažby na konci ulice Hájová*

Jedná se o dokončení komunikace v ulici Hájová, tato plocha slouží k otáčení vozidel údržby a Pražských služeb. Starostka předložila 2 obdržené nabídky s cenou 199, resp. 98 tis. Kč a doporučila objednat práce u dodavatele s nižší cenou.

Text usnesení: *Uzavření smlouvy o dílo se společností REVA-STONE s.r.o. na dokončení zámkové dlažby v ulici Hájová za cenu 97.453,40 Kč včetně DPH.*

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení bylo schváleno

## K bodu 6

*Zadání revitalizace studní dodavatelí Jiří Zloch*

Na základě posouzení současného stavu 11 studní byly poptány specializované společnosti a následně MČ obdržela 3 nabídky s cenou 248 tis. Kč, 294 tis. Kč a 438 tis. Kč (následně sniženou na 390 tis. Kč). Na základě shody zastupitelů byla zakázka zadána dodavatelí s nejnižší cenou panu Zlochovi.

Text usnesení: *Objednání revitalizace 11 studní u dodavatele Jiří Zlocha za celkovou cenu 181.451,- Kč a objednání betonových prvků ke studním od společnosti JOKVA Olomouc za 45.668,- Kč.*

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení bylo schváleno

## K bodu 7

Zastupitelstvo bere na vědomí: *Rozpočtové opatření č. 2021/7, revitalizace studní, příjem 405.000,- Kč z rozpočtu MHMP*



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ číslo 03/2021, ze dne 6. září 2021

---

Bez rozpravy.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bylo schváleno**

## **K bodu 8**

Zastupitelstvo bere na vědomí: *Rozpočtové opatření č. 2021/8, finanční vypořádání s HMP, odvod ve výši 30.200,- Kč*

Bez rozpravy.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bylo schváleno**

## **K bodu 9**

Zastupitelstvo bere na vědomí: *Rozpočtové opatření č. 2021/9, příjem 20.000,- Kč z výherních hracích přístrojů*

Bez rozpravy.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bylo schváleno**

## **K bodu 10**

Zastupitelstvo bere na vědomí: *Rozpočtové opatření č. 2021/10, příjem 223.000,- Kč z podílu DPPO za rok 2020*

Bez rozpravy.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bylo schváleno**

## **K bodu 11**

Zastupitelstvo bere na vědomí: *Rozpočtové opatření č. 2021/13, technické vybavení knihovny, příjem 18.000,- Kč od Ministerstva kultury ČR*

Bez rozpravy.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bylo schváleno**

## **K bodu 12**

Zastupitelstvo bere na vědomí: *Termín nařízeného soudního jednání MČ vs. Great Bear dne 6.12.2021*

Žalobce Great Bear, prostřednictvím svého právního zástupce požaduje v první řadě, aby bylo stanoveno, že MČ není oprávněna k nakládání s dotčenými pozemky a budovami, protože vlastníkem je hl. m. Praha.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bylo schváleno**



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – NEDVĚZÍ číslo 03/2021, ze dne 6. září 2021

---

## Připomínky a diskuse občanů MČ Praha – Nedvězí :


-

Jednání ukončila starostka MČ v 18:30 hodin.

Podkladové materiály k jednání ZMČ jsou uloženy k nahlédnutí na úřadu MČ

Zápis vyhotoven dne 9.9.2021

Ověřovatelé:



.....  
JUDr. Ivan Nejedlý  
zastupitel MČ



.....  
Václav Mlejnský  
zastupitel MČ



.....  
Karolina Trnková  
starostka MČ Praha – Nedvězí

